

### Прайс-лист

№ поз	Наименование работ	ед.изм.	Цена, руб
<b>Демонтажные работы, вынос мусора</b>			
<i>Очистка</i>			
1	Очистка стен (от обоев, в/эм краски, шпаклёвки)	кв.м.	102.00
2	Очистка стен (от плитки)	кв.м.	102.00
3	Очистка потолков (от обоев, краски, шпаклёвки)	кв.м.	127.50
4	Очистка стен и потолков от масляной краски	кв.м.	187.00
5	Очистка пола	кв.м.	110.50
6	Очистка пола с демонтажом деревянных конструкций и подсыпки	кв.м.	221.00
7	Демонтаж стяжки	кв.м.	629.00
<i>Демонтаж стен, прорезка и укрепление проёмов</i>			
9	Демонтаж перегородок из гипсолита или асбоцемента	кв.м.	170.00
10	Демонтаж сантехнических коробов (ацеид)	кв.м.	204.00
11	Демонтаж межкомнатных перегородок (кирпич, блоки)	кв.м.	306.00
12	Демонтаж межкомнатных перегородок (бетон до 14 см)	кв.м.	595.00
13	Демонтаж межкомнатных перегородок (бетон 16 см)	кв.м.	765.00
14	Демонтаж межкомнатных перегородок (бетон 18 см)	кв.м.	1360.00
15	Демонтаж межкомнатных перегородок (армированный бетон 20 см)	кв.м.	2210.00
16	Прорезка проёмов в капитальных несущих стенах (бетон 14 см) по периметру	п.м.	1870.00
17	Прорезка проёмов в капитальных несущих стенах (бетон 18 см) по периметру	п.м.	2550.00
18	Прорезка проёмов в капитальных несущих стенах (бетон 20 см) по периметру	п.м.	4080.00
19	Прорезка проёмов в капитальных несущих стенах (бетон 22 см) по периметру	п.м.	4420.00
20	Прорезка проёмов в капитальных несущих стенах (бетон 40 см) по периметру	п.м.	5100.00
21	Укрепление проёмов в капитальных стенах (толщиной до 20 см)	п.м.	2550.00
22	Укрепление проёмов в капитальных стенах толщиной более 20 см	п.м.	3400.00
23	Демонтаж внешних стен из пенобетонных блоков толщиной 40 см с демонтажом окон	кв.м.	4420.00
24	Выдалбливание ниш под радиаторы в бетонных стенах	кв.м.	680.00
<i>Демонтаж сантехники</i>			
25	Демонтаж радиаторов	шт.	340.00
26	Демонтаж ванн чугунных (с выносом)	к-т	935.00
27	Демонтаж сантехоборудования (кроме ванн чугунных)	с/т прибор	272.00
28	Демонтаж водопровода и канализации	п.м.	34.00
<i>Демонтаж электрики</i>			
29	Демонтаж электроразводки	точка	34.00
<i>Прочий демонтаж</i>			
30	Демонтаж оконных откосов	шт.	765.00
31	Демонтаж плинтуса	п.м.	13.60
32	Демонтаж антресоли	шт.	204.00
33	Демонтаж стенного шкафа	шт.	238.00
34	Демонтаж дверей входных	шт.	272.00
35	Демонтаж дверей входных металлических	шт.	1360.00
36	Демонтаж дверей межкомнатных	шт.	255.00
37	Демонтаж наличников	п.м.	20.40
38	Демонтаж оконных блоков	шт.	595.00
39	Демонтаж подоконников деревянных	шт.	340.00

40	Демонтаж подоконников мраморных	шт.	510.00
41	Демонтаж решёток металлических	шт.	510.00
<b>Вынос мусора</b>			
42	Вынос строительного мусора	меш	42.50
<b>Строительно-отделочные работы</b>			
<b>Общестроительные работы</b>			
58	Кладка новых стен из гипсолитовых, пенобетонных и пр. блоков	куб.м.	680.00
59	Кладка новых стен из гипсолитовых, пенобетонных и пр. блоков на ребро (малые объёмы)	кв.м.	510.00
60	Кладка новых стен сложной конфигурации из гипсолитовых, пенобетонных и пр. блоков на ребро (малые объёмы)	кв.м.	680.00
61	Кладка стен из кирпича (на ребро с обвязкой)	кв.м.	595.00
62	Облицовка стен кирпичом и кладка стен (1/2 кирпича)	кв.м.	765.00
63	Кладка стен из кирпича (наружных)	куб.м.	1190.00
64	Кладка стен из кирпича (внутренних)	куб.м.	850.00
65	Установка встроенного сейфа	шт.	3400.00
<b>Сантехнические работы</b>			
66	Перенос газовой трубы	точка	2210.00
67	Магистральная прокладка трубопроводов водоснабжения и канализации	п.м.	34.00
68	Магистральная прокладка трубопроводов отопления	п.м.	136.00
69	Перенос труб водоснабжения, канализации и отопления без утолщения в стены	точка	170.00
70	Переделка стояков горячей и холодной воды с монтажом фильтров и установкой системы шаровых кранов	точка	4080.00
71	Сантехническая разводка с утеплением труб в стены (раков.-3, ван.-1, д/к-1, унит.-2, бидэ-1, полот.-2, стир. маш.-1, посуд. маш.-1, тёплый пол-2, бойлер-1, гигиенический душ - 1)	с/т прибор	5440.00
72	Разводка труб отопления в бетонных стенах (полах)	точка	1020.00
73	Устройство водяного тёплого пола	кв.м.	510.00
74	Монтаж радиаторов с наружной разводкой труб	шт.	5100.00
75	Спрямление отопительных труб	шт.	850.00
76	Установка сантехоборудования (кроме гидромассажных ванн и душевых кабин)	к-т	3060.00
77	Установка душевой кабины	к-т	4250.00
78	Установка газовой плиты	шт.	1020.00
<b>Электротехнические работы</b>			
79	Тестирование и наладка разводки электрической, телефонной и телевизионной сетей	точка	51.00
80	Временная проводка	к-с	2550.00
81	Открытая разводка электрической, телефонной и телевизионной сетей	точка	595.00
82	Разводка электрической, телефонной и телевизионной сетей в стенах, полах и потолках	точка	722.50
83	Установка электрического короба	п.м.	51.00
84	Устройство электрического тёплого пола	кв.м.	578.00
85	Установка электроплиты с отдельным духовым шкафом	к-т	1530.00
86	Установка и подсоединение конструкции вытяжки или воздухоочистителя	к-т	1360.00
87	Установка розеток, выключателей, точечных светильников, автоматов	точка	382.50
88	Установка многоламповых светильников, люстр (цена ориентировочная - может быть изменена по согласованию сторон в зависимости от сложности работ)	шт.	1360.00
89	Установка бра, одноламповых и люминесцентных светильников	шт.	680.00
90	Прокладка светового шнура	п.м.	51.00
91	Установка электрического полотенцесушителя	шт.	680.00
92	Подсоединение бойлера	шт.	510.00

93	Установка вентиляторов	шт.	510.00
<b>Электросантехнические работы</b>			
94	Установка ванны с гидромассажем (Джакузи) стоимостью 120000 руб. (7% от стоимости )	к-т	8500.00
95	Установка душевой кабины с баней и автоматической системой различных душей стоимостью 150000 руб. (5% от стоимости )	к-т	12750.00
96	Установка газовой плиты с электрическим подсоединением	шт.	1190.00
97	Установка измельчителя пищевых отходов	к-т	680.00
<b>Штукатурка стен и выравнивание пола (стяжка)</b>			
98	Грунтовка по бетону стен и потолков	кв.м.	0.00
99	Расшивка и заделка трещин	п.м.	59.50
100	Армирование стен сеткой штукатурной металлической	кв.м.	93.50
101	Выравнивание потолков (улучшенная штукатурка)	кв.м.	1020.00
102	Выравнивание стен (улучшенная штукатурка)	кв.м.	850.00
103	Выравнивание стен (радиальная штукатурка)	кв.м.	1020.00
104	Выравнивание колонн и балок (улучшенная штукатурка)	п.м.	1190.00
105	Выравнивание колонн (радиальная штукатурка)	п.м.	1275.00
106	Штукатурка проёмов, дверных и оконных откосов	п.м.	850.00
107	Гидроизоляция полов в два слоя	кв.м.	136.00
108	Гидроизоляция полов в два слоя- малый объём	кв.м.	340.00
109	Паровлагоизоляция полов (битумная мастика)	кв.м.	51.00
110	Щебёночная или керамзитовая подготовка (засыпка)	куб.м.	850.00
111	Армирование пола сеткой металлической	кв.м.	119.00
112	Выравнивание пола (цементная стяжка до 5 см + выравнивающая смесь)	кв.м.	680.00
113	Предварительная цементная проливка по керамзиту	кв.м.	68.00
114	Цементная стяжка от 6 до 12 см	кв.м.	935.00
115	Цементная стяжка до 5 см	кв.м.	425.00
116	Выравнивание пола выравнивающей смесью	кв.м.	255.00
<b>Малярные работы</b>			
117	Оклейка стен и потолков стеклотканью "Паутинка"	кв.м.	153.00
118	Оклейка гипсокартоновых швов лентой бумажной	п.м.	37.40
119	Оклейка углов лентой металлизированной	п.м.	37.40
120	Шпаклёвка стен	кв.м.	382.50
121	Шпаклёвка потолков	кв.м.	476.00
122	Шпаклёвка стен с выравниванием	кв.м.	535.50
123	Шпаклёвка потолков с выравниванием	кв.м.	666.40
124	Шпаклёвка гипсокартоновых стен сложной конфигурации	кв.м.	442.00
125	Шпаклёвка гипсокартоновых потолков сложной конфигурации	кв.м.	476.00
126	Оклейка стен бумажными обоями	кв.м.	255.00
127	Оклейка потолков бумажными обоями	кв.м.	255.00
128	Оклейка стен тканевыми обоями	кв.м.	595.00
129	Оклейка стен виниловыми обоями	кв.м.	255.00
130	Оклейка стен обоями под покраску	кв.м.	255.00
131	Наклейка обойного бордюра	п.м.	51.00
132	Финишная шпаклёвка стен и потолков под покраску и декоративную штукатурку	кв.м.	85.00
133	Шлифовка и грунтовка поверхностей	кв.м.	30.60
134	Окраска стен водоэмульсионной краской в 3 слоя	кв.м.	238.00
135	Окраска потолков водоэмульсионной краской в 3 слоя	кв.м.	272.00
136	Окраска стен сложной конфигурации водоэмульсионной краской с чередующейся колеровкой в 3 слоя	кв.м.	340.00
137	Окраска потолков сложной конфигурации водоэмульсионной краской с чередующейся колеровкой в 3 слоя	кв.м.	425.00
138	Декоративная штукатурка стен	кв.м.	680.00

139	Декоративная (венецианская) штукатурка стен	кв.м.	850.00
140	Шпаклёвка и покраска оконных, дверных и прочих откосов (проёмов)	п.м.	323.00
141	Очистка и покраска радиаторов термостойкой краской	шт.	595.00
142	Очистка и покраска труб термостойкой краской	п.м.	51.00
143	Очистка и покраска окна и двери	кв.м	153.00
<b><i>Плотницкие работы</i></b>			
144	Строительство внешних стен из ацеида на лоджии и балконе	кв.м.	204.00
145	Двухслойная паровлагоизоляция стен и потолков (плёнка армированная или пергамин)	кв.м.	34.00
146	Укладка шумоизоляции в стены	кв.м.	42.50
147	Укладка утеплителя на стены и потолок	кв.м.	42.50
148	Укладка утеплителя на пол	кв.м.	23.80
149	Выравнивание пола (укладка гипсоволокнистых плит)	кв.м.	204.00
150	Выравнивание пола (лаги, засыпка, половая доска или влагостойкая ДСП)	кв.м.	595.00
151	Выравнивание пола (лаги, засыпка, палубная доска)	кв.м.	935.00
152	Выравнивание стен гипсокартоном (наклейка) в 1 слой	кв.м.	153.00
153	Оборудование металлического каркаса и укладка гипсокартона на стены в 1 слой	кв.м.	850.00
154	Оборудование металлического каркаса и укладка гипсокартона на стены в 2 слоя	кв.м.	1020.00
155	Сооружение гипсокартоновых перегородок на металлическом каркасе (1 слой с каждой стороны)	кв.м.	1020.00
156	Сооружение гипсокартоновых перегородок на металлическом каркасе (2 слоя с каждой стороны)	кв.м.	1360.00
157	Сооружение не имеющих потолочного закрепления гипсокартоновых перегородок на металлическом каркасе (1 слой с каждой стороны)	кв.м.	1360.00
158	Сооружение не имеющих потолочного закрепления гипсокартоновых перегородок на металлическом каркасе (2 слоя с каждой стороны)	кв.м.	1700.00
159	Оборудование металлического каркаса и сооружение гипсокартоновых коробов на трубах отопления	шт.	1700.00
160	Оборудование металлического каркаса и сооружение гипсокартоновых стен сложной конфигурации (многоуровневые, ступенчатые, криволинейные, с нишами, короба)	кв.м.	1700.00
161	Сооружение гипсокартоновых ниш	шт.	1020.00
162	Оборудование металлического каркаса и сооружение гипсокартоновых стен особо сложной конфигурации	кв.м.	3400.00
163	Оборудование металлического каркаса и укладка гипсокартона на потолок	кв.м.	850.00
164	Оборудование металлического каркаса и укладка гипсокартона усложнённой конфигурации на потолок (вдоль стропил)	кв.м.	646.00
165	Оборудование металлического каркаса и укладка гипсокартона сложной конфигурации на потолки (многоуровневые, ступенчатые, криволинейные, короба, с подсветкой)	кв.м.	1275.00
166	Оборудование металлического каркаса и сооружение гипсокартоновых потолков сложной конфигурации по периметру	п.м.	1275.00
167	Наценка на сооружение гипсокартонового выносного жёлоба для скрытой подсветки	п.м.	255.00
168	Сооружение потолочных ниш под карнизы	шт.	1275.00
169	Сооружение потолочных ниш сложной конфигурации под карнизы	шт.	2550.00
170	Выравнивание проёмов и оконных откосов гипсокартоном	п.м	680.00
171	Оборудование металлического каркаса и сооружение гипсокартоновых проёмов сложной конфигурации	п.м	1020.00
172	Обшивка проёмов фанерой	п.м	153.00
173	Прокладка венткороба	п.м.	204.00

174	Устройство арочного проёма из гипсокартона с установкой готовой деревянной арочной конструкции	шт.	7650.00
175	Изготовление и устройство арочного проёма из дерева на месте	шт.	7650.00
176	Устройство проёма "полуарка" из гипсокартона	шт.	3060.00
177	Сооружение антресоли	шт.	3060.00
178	Обрешётка и укладка вагонки	кв.м.	340.00
179	Облицовка стен декоративными панелями	кв.м.	357.00
180	Облицовка проёмов декоративными панелями	п.м.	459.00
181	Облицовка стен пластиковыми панелями (вагонка)	кв.м.	306.00
182	Облицовка стен пластиковыми панелями (вагонка) - малый объём	кв.м.	510.00
183	Облицовка стен пластиковыми панелями (сайдинг)	кв.м.	357.00
184	Облицовка стен и потолков пластиковыми панелями	кв.м.	357.00
185	Облицовка стен и потолков пластиковыми панелями- малый объём	кв.м.	510.00
186	Фартук на кухне из пластика или оргалита	кв.м.	102.00
187	Облицовка стен и входной двери декоративным пробковым покрытием	кв.м.	612.00
188	Укладка плинтуса потолочного	п.м.	85.00
189	Укладка карниза потолочного	п.м.	102.00
190	Установка деревянных или пластиковых уголков на внешних углах (углозащита)	п.м.	170.00
191	Устройство подвесного потолка (типа "Армстронг")	кв.м.	255.00
192	Устройство подвесного потолка (типа "Армстронг")- малый объём	кв.м.	357.00
193	Устройство подвесного потолка реечного	кв.м.	612.00
194	Изготовление и установка декоративных экранов на радиаторы	шт.	1530.00
195	Установка металлических решёток на окна	кв.м.	170.00
196	Установка входной двери (железной)	КОМПЛ.	6800.00
197	Установка входной двери (бронированной)	КОМПЛ.	8160.00
198	Установка дверей межкомнатных и сантехнических (ценой до 12000 руб)	КОМПЛ.	5100.00
199	Установка дверей межкомнатных двойных	КОМПЛ.	7650.00
200	Установка добора на дверных откосах	КОМПЛ.	2040.00
201	Установка оконных блоков	шт.	5950.00
202	Установка подоконников (без подготовки основания)	шт.	561.00
203	Установка подоконников (с подготовкой основания)	п.м.	680.00
204	Установка отливов	п.м.	255.00
205	Установка наличников	п.м.	340.00
206	Установка карнизов простых	шт.	510.00
207	Вставка стёкол	шт.	340.00
208	Обивка двери с двух сторон	шт.	2890.00
209	Установка вентиляционных решёток	шт.	204.00
210	Установка аксессуаров в санузлах и др. помещениях (данная работа будет рассчитана после закупки всех аксессуаров и включена в дополнительную смету)	точка сверления	85.00
<b>Покрытие пола</b>			
211	Кладка калиброванной фанеры (или оргалита) под паркет или линолеум	кв.м.	306.00
212	Кладка штучного паркета с циклёвкой и лакировкой или кладка отлакированного паркета ("палуба")	кв.м.	1190.00
213	Кладка штучного паркета с циклёвкой и лакировкой или кладка отлакированного паркета ("ёлочка")	кв.м.	1530.00
214	Художественная кладка штучного паркета с циклёвкой и лакировкой ("плетёнка")	кв.м.	2550.00
215	Обрезка паркета под фриз (при укладке палубой или ёлочкой)	п.м.	306.00
216	Художественная кладка штучного паркета с циклёвкой и лакировкой (ориентировочная цена)	кв.м.	6460.00
217	Реставрация старого паркета	кв.м.	918.00

218	Циклёвка старого паркета со шпаклёвкой и лакировкой (минимальная цена)	кв.м.	425.00
219	Кладка паркетной доски	кв.м.	850.00
220	Кладка ламинированного паркета	кв.м.	595.00
221	Укладка коврового покрытия	кв.м.	204.00
222	Укладка линолеума	кв.м.	204.00
223	Укладка линолеума со спайкой (большой объём)	кв.м.	306.00
224	Кладка декоративного пробкового покрытия на пол	кв.м.	306.00
225	Установка плинтуса пластикового	п.м	170.00
226	Установка плинтуса деревянного	п.м	340.00
227	Установка порожков	п.м.	255.00
<b>Плиточные работы</b>			
228	Сооружение около ванны экрана с нишей	к-т	1020.00
229	Сооружение около ванны экрана с нишей и подиума для плиточной "скамейки"	к-т	2040.00
230	Устройство подиума под душевую кабину и ванну	к-т	1530.00
231	Оклейка стен малярно-штукатурной сеткой	кв.м.	102.00
232	Фартук на кухне из керамической плитки	кв.м.	1360.00
233	Кладка керамической плитки на пол	кв.м.	1360.00
234	Кладка керамической плитки на стены	кв.м.	1360.00
235	Кладка плитки из керамогранита на пол	кв.м.	1530.00
236	Кладка плитки из керамогранита на стены	кв.м.	1530.00
237	Кладка плитки из декоративного камня на пол	кв.м.	1870.00
238	Кладка плитки из декоративного камня на стены	кв.м.	1870.00
239	Кладка плитки из натурального камня на пол	кв.м.	2040.00
240	Кладка плитки из натурального камня на стены	кв.м.	2040.00
241	Кладка плиточной мозаики (смальты) на пол	кв.м.	4250.00
242	Кладка плиточной мозаики (смальты) на стены	кв.м.	4250.00
243	Укладка плинтуса из керамической плитки или керамогранита	п.м	170.00
244	Кладка плиточных порожков	шт.	1360.00
245	Окантовка ниш по периметру керамической плиткой	п.м	850.00
246	Запилка плитки под 45 град вручную на внешние углы	п.м	340.00
247	Радиальный рез плитки	п.м	510.00
248	Изготовление и установка сантехнических лючков	шт.	1309.00
249	Установка готовых сантехнических лючков	шт.	850.00
<b>Реставрационные работы</b>			
250	Реставрация подоконников деревянных	шт.	1020.00
251	Реставрация окна	рам	6800.00
252	Реставрация двери	шт.	6800.00
<b>Уборка</b>			
253	Уборка многократная на протяжении ремонта	кв.м.	122.40